

ANNEXE 1 AE-CCP 2026 MAPA BROGLIE
DESCRIPTION DES LOCAUX

SITE / QUARTIER / SERVICE	Poste	Budget	DESIGNATION LOCAL										Etat initial				Observations 1 (utilisation - précisions localisation - périodes d'ouverture...)	Observations 2 (caractéristiques des locaux - détail des équipement...)
			Bâtiment	Etage	N°	Nature	Nbr Fenêtre	Surface Fenêtre (m²)	Surface des vitres (m²)	Nature sol	Traitement	Superficie (m²)	Encombrement	%	Vétusté	%		
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	1	101	(HO) Hotellerie	3	7,77	46,62	Moquette et carrelage	Néant	57,26	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés Chambre suite
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	1	102	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	23,34	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	1	16+2	(C.Bis) Commun	0	0	0,00	Moquette	Néant	74,89	(/) Normal	100%	Normal	100%		Couloir + cage d'escalier
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	043	(C.Bis) Commun	0	0	0,00	Moquette et carrelage	Néant	2,50	(/) Normal	100%	Normal	100%		
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	046	(S.Bis) Sanitaires	1	0,91	1,82	Carrelage	Néant	3,49	(-) Faible	80%	Normal	100%		Sanitaire ménage
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	216	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	17,68	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	217	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	25,29	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	219	(HO) Hotellerie	4	5,72	45,76	Moquette et carrelage	Néant	64,92	(/) Normal	100%	Normal	100%		2 chambres formant une suite Couloir entre les 2 parties 2 salles d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	220	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	34,47	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	221	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	29,18	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	222	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	33,19	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	223	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	37,57	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	224	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	30,75	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	225	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	33,08	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	226	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	19,34	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	227	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	22,03	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	228	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	19,45	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	229	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	25,72	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	230	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	23,36	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	23+2	(C.Bis) Commun	1	2,5	5,00	Moquette	Néant	139,68	(/) Normal	100%	Normal	100%		Couloir + cage d'escalier
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	1	2	046	(S.Bis) Sanitaires	0	0	0,00	Carrelage	Néant	3,49	(-) Faible	80%	Normal	100%		Sanitaire ménage
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	301	(HO) Hotellerie	2	5	20,00	Moquette et carrelage	Néant	23,65	(/) Normal	100%	Normal	100%		Balcon 1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	302	(HO) Hotellerie	1	2,5	5,00	Moquette et carrelage	Néant	22,01	(/) Normal	100%	Normal	100%		Balcon 1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	303	(HO) Hotellerie	2	5	20,00	Moquette et carrelage	Néant	28,30	(/) Normal	100%	Normal	100%		Balcon 1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	304	(HO) Hotellerie	2	5	20,00	Moquette et carrelage	Néant	30,42	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	305	(HO) Hotellerie	2	5	20,00	Moquette et carrelage	Néant	30,63	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC

Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	306	(HO) Hotellerie	2	5	20,00	Moquette et carrelage	Néant	24,66	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	307	(HO) Hotellerie	1	2,5	5,00	Moquette et carrelage	Néant	22,22	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	308	(HO) Hotellerie	2	5	20,00	Moquette et carrelage	Néant	24,84	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	309	(HO) Hotellerie	1	2,5	5,00	Moquette et carrelage	Néant	23,35	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	310	(HO) Hotellerie	2	5	20,00	Moquette et carrelage	Néant	23,13	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	311	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	20,28	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	312	(HO) Hotellerie	2	5	20,00	Moquette et carrelage	Néant	23,62	(/) Normal	100%	Normal	100%		Balcon Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	313	(HO) Hotellerie	1	2,5	5,00	Moquette et carrelage	Néant	20,28	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	314	(HO) Hotellerie	2	5	20,00	Moquette et carrelage	Néant	23,90	(/) Normal	100%	Normal	100%		Balcon Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	1	040, 019, 001 et 002	(C) Commun	0	5	0,00	Moquette et carrelage	Néant	76,65	(/) Normal	100%	Normal	100%		
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	048 et 050	(S.Bis) Sanitaires	2	1,82	7,28	Moquette et carrelage	Néant	16,47	(/) Normal	100%	Normal	100%		
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	401	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	22,22	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	402	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	22,51	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	403	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	28,52	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	404	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	30,94	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	405	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	30,49	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	406	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	23,63	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	407	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	23,26	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	408	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	25,10	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	409	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	23,81	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	410	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	24,03	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	411	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	29,47	(/) Normal	100%	Normal	100%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	412	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	21,18	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	413	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	24,12	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		1 salle d'eau avec WC
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	414	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	21,02	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	415	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	23,90	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	416	(HO) Hotellerie	1	1,44	2,88	Moquette et carrelage	Néant	19,36	(/) Normal	100%	Vétuste	50%		Salle d'eau / WC séparés
Hôtellerie succursale Broglie 17, place Broglie Strasbourg	2	Cercle	2	2	417	(HO) Hotellerie	2	2,88	11,52	Moquette et carrelage	Néant	24,82	(/) Normal	100%	Normal	100%		Salle d'eau / WC séparés

ANNEXE 1

APPENDICE 2 : LEGENDE DESCRIPTION

Nature des locaux : ▪ (A) Salle de réunion (salle de réunion, salle de conférence, salle de cours, amphithéâtre, cinéma), ▪ (B) Bureau (bureau, local technique, vestiaire sans point d'eau), ▪ (B.Bis) Bureau (bureau autorités de niveau CDC et supérieur et local accueillant des autorités publiques), ▪ (B.Ter) Bureau (bureau direction, local technique, vestiaire sans point d'eau sur site recevant du public), ▪ (C) Communs (concerne communs, circulation, hall, couloir, escalier) ▪ (C.bis) Communs (communs, circulation, hall, couloir, escalier sur site recevant du public) ▪ (M) Médical (concerne salle de soins, salle de consultation, infirmerie, chambre malade) ▪ (S) Sanitaire (concerne sanitaire, douche, lavabo, vestiaire avec point d'eau) ▪ (S.Bis) Sanitaire (sanitaire, douche, lavabo, vestiaire avec point d'eau sur site recevant du public) ▪ (SP) Salle de sport (concerne salle de sport, salle de musculation, gymnase, dojo, piscine) ▪ (V) Locaux vie (locaux vie, cafétéria, réfectoire hors salle de restauration...) ▪ (H) Hébergement (hébergement, chambres, dortoirs) ▪ (Ho) Hébergement hôtel (chambres hôtel) ▪ (PL) Locaux de plongée (plongée batterie, grande plongée (Vaisselle), local technique associé ...) ▪ (LP) Locaux poubelles (local poubelles, abords et cheminement) ▪ (SR) Salle de restauration (Salle de restauration)	Traitement : ▪ Néant ▪ Ciré (parquet) ▪ Vitrifié (parquet, plastique) ▪ Huilé (parquet) ▪ Métallisé (plastique) ▪ Peint (béton, ciment)
Nature sol : ▪ Carrelage, ▪ Béton (béton, ciment ...), ▪ Plastique (Linoleum, balatum, dalle vinyle, dalami, plastique, PVC, PVC Sport, thermoplastique...) ▪ Parquet (parquet, parquet flottant, parquet sport, bois stratifié...) ▪ Moquette (Moquette...) ▪ Tapis (tapis, tatami...) ▪ Revêtement particuliers (Marbres, pierre naturelle...)	Vitres : le métrage de vitres indiqué correspond aux deux côtés cumulés. Exemple: 3 fenêtres de 6m² (une face) représentent 3 X 6 X 2 = 36m² de surfaces vitrées à nettoyer
Encombrement : ▪ (-) Faiblement encombré (pour les bureaux : moins du quart la superficie) ▪ (/) Normalement encombré (pour les bureaux : entre un quart et la moitié de la superficie) ▪ (+) Fortement encombré (pour les bureaux : plus de la moitié de la superficie) Fréquences de passage minimum dans le local – Selon régime d'ouverture Standardisation - Salles de réunion : quotidien - Communs : quotidien - Sanitaires : quotidien - Locaux vie : hebdomadaire - Bureaux : hebdomadaire	Vétusté : ▪ Neuf ▪ Normal ▪ Vétuste (les contrôles peuvent être réalisés et le résultat atteint sans qu'une remise à blanc préalable de la pièce soit nécessaire) ▪ Remise à blanc nécessaire (RàB) (le résultat ne pourra être atteint que si l'administration a procédé au préalable à une remise à blanc du local)

Les surfaces mentionnées dans cette annexe ne sont précisées qu'à titre indicatif et ne peuvent être contractuelles. Il appartient à chaque candidat de vérifier, lors de la visite, l'exactitude des surfaces des sols et d'en déterminer leur nature.